

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI MOROENI

HOTĂRÂRE

Privind modificarea și completarea HCL Moroeni 32 din 21.06.2013 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Moroeni, județul Dambovita si a Regulamentului Local de Urbanism aferent, precum și a HCL Moroeni nr. 27 din 06.06.2011 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – “Stațiunea Turistică Montană Padina – Peștera” și a Regulamentului aferent

Consiliul Local al Comunei Moroeni, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 29 noiembrie 2016,

Având în vedere:

-Raportul întocmit de către doamna Patraulea Elena – tehnician cu urbanismul în cadrul Primăriei Comunei Moroeni, înregistrat la nr. 5568 din 18.05.2016 prin care propune inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea termenului de valabilitate din HCL Moroeni nr. 32 din 21.06.2013 pentru Planul Urbanistic General al Comunei Moroeni precum și prelungirea valabilității Planului Urbanistic Zonal “Stațiunea Turistică Montană Padina – Peștera” și a Regulamentului aferent, cu 3 ani;

-Acordul Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajare a Teritoriului exprimat în ședința din 21.10.2016.

-Punctul de vedere favorabil nr. 25449 din 16.11.2016, al Consiliului Județean Dâmbovița modificarea termenului de valabilitate din HCL Moroeni nr. 32 din 21.06.2013 pentru Planul Urbanistic General al Comunei Moroeni precum și prelungirea valabilității Planului Urbanistic Zonal “Stațiunea Turistică Montană Padina – Peștera” și a Regulamentului aferent, cu 3 ani;

-Prevederile art. 28 alin. (3) și art. 31 alin. (4) din Ordinul MDRAP nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism care stipulează;

-Prevederile art. 46 alin. (1), (1³), (1⁷), (1⁸), art.56 alin. (4), art.65 alin.(1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-Demararea procedurilor de achiziție a serviciului de actualizare a Planului Urbanistic General al Comunei Moroeni;

-Demararea procedurilor de actualizare a Planului Urbanistic Zonal “Stațiunea Turistică Montană Padina – Peștera” și a Regulamentului aferent;

-Prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003R, privind transparența decizională în administrația publică;

-Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Moroeni;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c), art. 45, alin. (2), lit. e) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001R, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1

Se modifică și se completează HCL Moroeni nr. 32 din 21.06.2013 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Moroeni, județul Dâmbovița și a Regulamentului Local de Urbanism aferent și se stabilește termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al

comunei Moroeni, până la aprobarea și intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, dar nu mai târziu de 22.10.2024.

ART. 2

Se modifică și se completează HCL Moroeni nr. 27 din 06.06.2011 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – “Stațiunea Turistică Montană Padina – Peștera” și a Regulamentului aferent, pe o perioadă de 3 ani, dar nu mai târziu de 06.06.2019.

ART. 3

Se aprobă prelungirea valabilității tuturor documentațiilor de urbanism: PUZ-uri + Regulamente aferente, PUD – uri efectuate de către persoane fizice/juridice în baza prevederilor actualului PUG - nr. 1000/5329, aprobat cu HCL nr. 39/22 10 2004, precum și în baza actualului PUZ – nr. 1000/6185, aprobat cu HCL Moroeni nr. 27/06 06 2011, până la intrarea în vigoare a noului PUG și/sau PUZ – Padina – Peștera (dacă lucrările nu au fost începute sau nu au fost executate în timpul valabilității acestora.

ART. 4

Primarul Comunei Moroeni, prin intermediul funcționarilor din Compartimentul Urbanism și cadastru din cadrul Primăriei Comunei Moroeni, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, iar pentru comunicare se obligă secretarul comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cojocaru Maria



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar – Gheorghe Claudiu George

Nr. 81
Moroeni: 29.11.2016